

Městský úřad Břeclav
odbor stavební a životního prostředí
oddělení životního prostředí a památkové péče

nám. T. G. Masaryka 42/3

Břeclav, 690 02

Číslo jednací: MUBR 184706/2023

V Břeclavi 6. 12. 2023

Spisový značka: MUBR-S 176321/2023 ŽP/Os

Oprávněná úřední osoba: Božena Oslzlá

Telefon: 519 311 234

E-mail: bozena.oslzl@breclav.eu

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a památkové péče, jako věcně a místně příslušný orgán podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, podle ust. § 10, 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a podle ust. § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“)

Žadatel: **Jihomoravský kraj**
se sídlem: **Žerotínovo nám. 449/3, Brno, 601 82**
IČO: **70888337**
dále jen „žadatel“

v y d á v á s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší a § 149 odst. 1 správního řádu **k územnímu a stavebnímu řízení** z hlediska ochrany ovzduší, k umístění a povolení zdroje znečišťování ovzduší v rámci akce:

„Novostavba výjezdové základny ZZS JmK, p. o. v Břeclavi, parc. č. 4432/1, 4432/2, st. 4900, 5883, 5884, 4431/2, 4428, 3656/23 k. ú. Břeclav“

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí **souhlasí** s povolením výše uvedeného stacionárního zdroje znečišťování a činností neuvedené v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší, a to „stacionární spalovací zdroje“:

- „Plynový kondenzační kotel, o tepelném výkonu 37 kW“,
 - „PS 07 - Dvouplášťová nádrž na naftu 5000 litrů s výdejním stojanem, nadzemní nádrž na naftu o objemu 5 m³ k doplnění paliva vozů ZZS“
 - „PJ 03.1 Deselektické soustrojí o výkonu 88 kVA, v rámci motoru bude umístěna provozní nádrž na naftu o objemu do 180 l (0,18 m³)“.
- umístěné na pozemku parc. č. 305/3, 307/1, 308/1, 309/1, 310/1 v k. ú. Tvrdonice.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, obdržel dne 13. 11. 2023 žádost stavebníka, v zastoupení na základě plné moci společností SMART PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, o vydání závazného stanoviska podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší k akci „Novostavba výjezdové základny ZZS JmK, p. o. v Břeclavi, parc. č. 4432/1, 4432/2, st. 4900, 5883, 5884, 4431/2, 4428, 3656/23 k. ú. Břeclav“ v rámci územního a stavebního řízení.

K žádosti byla doložena projektová dokumentace pro stavební řízení, kterou vypracoval SMART PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČO 05377269, Ing. Michal Kolář, ČKAIT 1006748, v 10/2023, doplněna dodatkem technické zprávy.

Projektová dokumentace řeší výstavbu Výjezdové základny Zdravotnické záchranné služby JmK v Břeclavi, umístěné na pozemku parc. č. 4432/1, 4432/2, st. 4900, 5883, 5884, 4431/2, 4428, 3656/23 v k. ú. Břeclav. Areál výjezdové základny je situován nedaleko centra města Břeclav, v blízkosti areálu nemocnice. Objekt bude využíván Zdravotnickou záchrannou službou Jihomoravského kraje. Budova je řešena jako jednoduchá hmota s podélnou osou ve směru východ-západ. Budova je dvoupodlažní, nepodsklepená s plochou střechou.

1. Nadzemní podlaží:

Nejnižší podlaží je na úrovni pozemku, kde do tohoto podlaží jsou situována stání zásahových sanitních vozidel, na něž navazují sklady výjezdového stanoviště a sklad kyslíku v lahvích. Na stanovišti budou umístěny čtyři velká zásahová vozidla a 2 osobní zásahová vozidla. Garáž zásahových vozidel je vybavena soc. zázemím.

2. Nadzemní podlaží:

Ve druhém nadzemním podlaží jsou situovány pobytové místnosti posádek, denní místnost, šatny, administrativní pracoviště pro zpracování výjezdů a zázemí posádek, soc. zázemí. Dále je zde umístěno pracoviště provozního technika a datové centrum. Je zde umístěna školící místnost, oddělená od denní místnosti posádek mobilní skládací akustickou stěnou.

3. Nadzemní podlaží

Třetí podlaží tvoří převýšená část hlavního schodiště, sloužící pro přístup na střechu, kde jsou umístěny stožáry, STA, zdroje přímého chlazení VZT a RV elektrárna apod.

Zařízení pro vytápění / chlazení

Jako zdroj tepla a chladu je navrženo tepelné čerpadlo země-vod (TČ), které využívání přírodního nízko potencionálního tepla (NPT) obsazeno v zemi.

Jako doplňkový zdroj tepla bude v technické místnosti osazen plynový kotel, o celkovém tepelném topném výkonu 37 kW, např. Vaillant VU 35CS/1-5 eco TEC. Tento zdroj bude zálohovat tepelné čerpadlo. Odkouření bude provedeno systémovým kouřovodem vyústěným na střeše objektu min. 500 mm na úrovni střešního pláště a přilehlých atik. Kouřovod bude umístěn v rámci vnitřní dispozice. Bude se jednat o systémový výrobek, předpokládaný materiál je nerez ocel. DN kouřovodu bude předpokládaného průměru 80/125 mm.

Tepelné čerpadlo má 3 hlavní okruhy: primární (nemrzoucí směs), chladivový a sekundární (vytápění/chlazení). Tyto okruhy přenášejí teplo mezi zemí a různými místy spotřeby. K přenosu tepla z jednoho okruhu do druhého se využívají výměníky tepla, kde tekutina o vyšší teplotě předává teplo tekutině o teplotě nižší bez směšování. Teplota primárního okruhu

je nižší než sekundárního. Příprava TUV - Součástí dodávky tepelného čerpadla bude nepřímotopný stacionární zdroj TV.

Vytápění: Místnosti 1. NP budou vytápěny pomocí otopných deskových těles s integrovaným termostatickým ventilem. Do místností 2. NP je osazeno podlahové vytápění. Jednotlivé topné okruhy podlahového vytápění jsou napojeny na rozdělovače podlahového vytápění. Podlahové vytápění bude případně doplněno trubkovými otopnými tělesy s el. topnou tyčí s termostatem. Na všech ventilech otopných těles jsou osazeny termostatické hlavice.

PS 07 Dvouplášťová nádrž na naftu 5000 litrů s výdejním stojanem.

ZZS Jmk připravuje pořízení a umístění nádrží na naftu plošně v rámci celého Jmk tak, aby v každém okresu byla k dispozici minim. jedna takováto nádrž. Důvodem je zajištění připravenosti pro případy možných výpadků v dodávkách nafty pro sanitní vozidla RLP a RZP od běžných dodavatelů (ČS PHM na území kraje) např. při black aut či při nedostatku PHM z jakýchkoliv důvodů. Z důvodů obnovy PHM v nádržích bude nafta čerpána sanitními vozidly všech výjezdových základů územního oddělení Břeclav i v rámci běžného provozu při zajištění ZZS ve spádovém území.

Dvouplášťová nádrž o objemu 5 m³ je typovým výrobkem, např. nádrž Fuel Master 5000 litrů. Zastřešení se nepředpokládá. Obdobné nádrže (většinou o objemu 9 m³) provozuje v rámci HZS Jm kraje.

Plnění nádrží bude probíhat přímo z cisterny od vysoutěženého dodavatele PHM. Pro umístění nádrže je betonová deska rozměrů odpovídajících danému typu nádrže (cca 1,5 x 1,5 m). Do prostoru umístění nádrže je nutné přivést napájení NN a datové připojení. Nádrž musí být umístěna tak, aby její požárně bezpečnostní prostor nezasahoval do PNP jiného objektu. PL Předpokládá se doplňování nádrže vždy tak, aby objem její náplně nebyl nikdy pod 50 % (min. 1x měsíčně).

PJ 03.1 Deselektické soustrojí o výkonu 88 kVA

Olejové hospodářství se nepředpokládá. Za běžných podmínek bude provozuschopnost DA prověřována 1x měsíčně po dobu 20 min. Doplňování nafty bude prováděno z kanystrů, skladování nafty v kanystrech pro DA se nepředpokládá. DA má integrovanou vanu pro případ úniku provozních kapalin o objemu, který umožní zachyt všech provozních kapalin DA (olej, nafta, chladicí kapalina). Jakékoliv servisní práce, včetně výměny oleje, bude provádět odborná firma.

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, prověřil předložené doklady a dospěl k závěru, že návrh je v souladu se zákonem o ochraně ovzduší, a na základě zjištěných skutečností rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska. V rámci zpřístupňování informací o zdroji znečišťování ovzduší byla žádost zveřejněna dne 17. 11. 2023 na stránkách www.breclav.eu, dokumenty, životní prostředí.

Toto závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolení rozhodnutí (územního a stavebního řízení) příslušného stavebního úřadu.

Poučení o opravném prostředku:

Proti závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat v souladu s § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu až po vydání

samostatného správního rozhodnutí ve věci a to odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho části.

Mgr. Silvie Baštinská
vedoucí odboru
v zast. Božena Oslzlá

Příloha: 1x PD

Obdrží účastník řízení:

Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno (v zastoupení)

1. SMART PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav